Öffentliche Gastronomie

NOOBA

Kesselhaus, Winterthur

Ausgangslage

Die axet gmbh plante und realisierte den Mieterausbau bis und mit Schlüsselübergabe an die Mietbauherrschaft. Die Industriehalle bot eine perfekte Grundlage für die Kreation eines designstarken Ambientes.

Herausforderungen

Die Raumhöhe von fast 10 Meter ermöglichte aussergewöhnliche Lösungen, stellte gleichzeitig aber hohe Ansprüche an das Design. Zudem mussten Planung und Ausbau des Nooba eng mit Aktivitäten der weiteren Mieter (Kino, Fitness, Bowling, andere Restaurants) abgestimmt und koordiniert werden.

Zahlen & Fakten

Leistungen axet	Gesamtprojektleitung ab Vorprojektphase bis Übergabe einschliesslich Bauleitung, Koordination, Kostenkontrolle, Bewilligung und Abnahmen
Planungsbereiche	Ausgabe, Gastraum, Produktionsküche, Abwaschen, Kühl- und Tiefkühlzellen, Neben- und Technikräume, Lager, WC-Anlagen
Projektleitung	Marco Bitterli
Planungsteam	TwoSpice AG Design, Inelplan AG (Elektrofachplanung), Paul Klingler Klimatechnik (Fachplanung Lüftung, Klima), Planelement GmbH (Fachplanung Heizung, Sanitär), Refcon AG (gewerbliche Kältefachplanung), AFC Air Flow Consulting AG (Brandschutzfachplanung)
Kunde	TwoSpice AG
Projektdauer	2020 bis 2021
Investitionssumme	CHF 1 800 000.–
Mahlzeiten	300 pro Tag (davon etwa 50 Take Away)
Fläche	ca. 370 m²

KESSELHAUS