



Referenzprojekt 2024

Alters- und Pflegeheime

Alterswohnheim La Résidence

Stettemerstrasse 95, Schaffhausen

Ausgangslage

Die Küche, die gewerbliche Kälte, die Kühl- und Tiefkühlräume, die Lüftung und der Lüftungsmonoblock waren in die Jahre gekommen und mussten saniert beziehungsweise ersetzt werden. Die Küche wurde inklusive Unterlagsboden zurückgebaut. Durch den Tausch der Abwäscherei und der Kühlzellen mussten Betonwände erstellt werden.

Herausforderungen

Die Abbrucharbeiten gestalteten sich etwas schwieriger, da die Brüstungen und die Steigzone aus Beton waren. Die Steigzone Lüftung musste in Boden und Wand vergrössert werden, um die grösseren Lüftungskanäle aufzunehmen.

Durch den Ersatz des Monoblocks für die Küche mussten wir den Technikraum Lüftung brandschutztechnisch vom Monoblock der Nebenräume trennen.

Bei der Produktion an der Fensterfront musste die Ablufthaube tiefer montiert werden. Zwischen Ablufthaube und Fenster mussten Lüftungsschlitze eingebaut werden, um das Beschlagen der Fenster zu verhindern.

Zahlen & Fakten

Leistungen axet	Fachplanung Gastronomie Fachplanung Gewerbliche Kälte Projekt- und Bauleitung
Planungsbereiche	Küche Abwaschen Office Büro Technikraum Lüftung Gewerbliche Kühlanlagen Lüftung inkl. Monoblock
Projektleitung	Manfred Möckli & Ciro Bocchetti
Planungsteam	axet gmbh Frigo-Consulting AG (Fachplanung Gewerbliche Kälte) Novus Engineering (Fachplanung Lüftung, Heizung, Sanitär) Sigg Elektroplanung (Fachplanung Elektro)
Kunde	La Résidence AG
Projektdauer	2022 bis 2024
Fläche	ca. 215 m²
Investitionssumme	CHF 1'900'000
Realisiert	2024