



Referenzprojekt 2014

Öffentliche Gastronomie

Restaurant Ochsen

Dorfstrasse 25, 8700 Küsnacht

Ausgangslage

Nach der Pensionierung des Pächters plante die Gemeinde Küsnacht, den Gasthof nach über 40 Jahren umfassend zu sanieren. Küche, Haustechnik und WC-Anlagen sollten total erneuert, Gastraum, Saal und Hotelzimmer sanft renoviert werden.

Herausforderungen

Der Einbau der neuen Küche im bestehenden Grundriss und die Neugestaltung des Buffets verlangten wegen der Einschränkungen durch den Denkmalschutz besondere Aufmerksamkeit. Auch die Nachrüstungen beim Brandschutz, der Einbau der neuen Lüftungszentrale im Dachgeschoss und die Sanierung der Kanalisation waren besondere Herausforderungen.

Der enge Terminplan forderte Bauleitung und Unternehmer gleichermassen und erforderte eine enge, flexible Zusammenarbeit.

Zahlen & Fakten

Leistungen axet	Generalplanung Projekt- und Bauleitung
Projektleitung	Ruedi Weidmann, Marco Bitterli
Kunde	Gemeinde Küsnacht
Projektdauer	2013 bis 2014
Sitzplätze	170
Investitionssumme	CHF 3'200'000.–
Realisiert	2014